*Załącznik nr 6 do SIWZ*

UMOWA- wzór

zawarta w dniu …………………………….w Łodzi pomiędzy:

Muzeum Archeologicznym i Etnograficznym w Łodzi, Plac Wolności 14,

NIP: 724-1000 - 413, REGON: 000277635, reprezentowanym przez:

Ryszarda Grygiela - Dyrektora Muzeum Archeologicznego i Etnograficznego w Łodzi

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

…………………………………………….

reprezentowaną przez:

…………………………………………….

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (DZ.U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) z ograniczeniami przewidzianymi dla postępowań o równowartości poniżej kwot ustalonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek ochrony obiektów Zamawiającego położonych w Łodzi przy Placu Wolności 14 oraz w Sierpowie k/Ozorkowa, oraz przyjmuje na siebie obowiązek strzeżenia osób przebywających na tych obiektach i zgromadzonego tam mienia, celem zabezpieczenia przed kradzieżą, zniszczeniem i uszkodzeniem. Zamawiający zastrzega, iż obiekt usytuowany przy Placu Wolności 14 znajduje się w prowadzonej przez wojewodę ewidencji obszarów, obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie dopuszczać do zakłócenia porządku na terenie dozorowanych obiektów, a w razie wystąpienia takiego zakłócenia do natychmiastowej likwidacji jego źródła.
3. Wykonawca zapewni ciągły, całodobowy nadzór i kontrolę nad sprawną ochroną.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłej gotowości do pilnej interwencji, wzmocnienia ochrony i usuwania zagrożeń bezpieczeństwa.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone do strzeżenia mienie rozpoczyna się od przejęcia dozoru powierzonego obiektu tj. 01.07.2015r godz. 0:00, do dnia 30.06.2016 r. do godz. 24:00.
6. Dla zapewnienia sprawnej realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zorganizuje:
7. jeden posterunek stacjonarny, całodobowy, jednoosobowy, realizujący zadania ochronne w systemie zmianowym 7.00- 19.00 i 19.00-7.00,w tym obsługa centrali telefonicznej typu CMT SLICAM, w obiekcie usytuowanym przy Placu Wolności 14,
8. jeden posterunek obchodowy, całodobowy, jednoosobowy realizujący zadania ochronne w systemie zmianowym 7.00- 19.00 i 19.00-7.00, w obiekcie usytuowanym przy Placu Wolności 14,
9. jeden posterunek stacjonarny, jednoosobowy pełniący służbę w dni robocze w godzinach 7.30- 16.30 ( poniedziałek - piątek), w obiekcie usytuowanym przy Placu Wolności 14,
10. w miesiącu maju (jednorazowo) podczas uczestniczenia MAiE w imprezie kulturalnej pn.: „Noc Muzeów” od godz. 17:00 w dniu rozpoczęcia imprezy do godz.1:00 dnia następnego, zapewnienie ochrony obiektu przy Placu Wolności 14 przez co najmniej 8 pracowników ochrony
11. ochrona obiektu (budynek magazynowy) w Sierpowie gm. Ozorków poprzez wykorzystanie istniejącego elektronicznego systemu zabezpieczeń (centrala alarmowa SATEL CA-10 LCD)
12. wykorzystanie grupy interwencyjnej do likwidacji zagrożeń, o których informację uzyskano drogą elektroniczną w obiektach usytuowanych w Łodzi przy Placu Wolności 14 oraz w Sierpowie gm. Ozorków.
13. Wykonawca zobowiązuje się do czynnego uczestnictwa w realizacji przedsięwzięć związanych z opracowaniem i wdrożeniem procedur dotyczących bezpieczeństwa chronionych obiektów.
14. Pracownicy Wykonawcy, którzy zostaną oddelegowani do ochrony obiektu muszą posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, być jednolicie umundurowani w sposób umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację przedmiotu zatrudniającego. Posiadać w widocznym miejscu czytelne identyfikatory. Pracownicy ochrony pełniący służbę na posterunkach winni być wyposażeni w broń palną krótką (posterunek całodobowy stacjonarny i obchodowy) oraz środki przymusu bezpośredniego. Wszyscy pracownicy ochrony powinni być wyposażeni w środki łączności umożliwiające utrzymanie łączności między sobą i siedzibą Wykonawcy, a także upoważnioną osobą ze strony Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się i przestrzegania postanowień zawartych w planie ochrony w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.
16. Wykonawca ponadto zobowiązany jest do: zapewnienia całodobowego nadzoru i kontroli nad służbą ochrony, bycia w gotowości do podjęcia interwencji przez G.I. (grupa interwencyjna) w czasie nie dłuższym niż 10 minut, wzmocnienia ochrony obiektów i usuwania powstałych zagrożeń, kontroli ruchu samochodowego na terenie obiektu przy Placu Wolności 14 w Łodzi, oraz prowadzenia ewidencji wydawania i pobierania kluczy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: od dnia 01.07.2015r do dnia 30.06.2016r

§4

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące obowiązki wynikające z niniejszej umowy spełniają wymagania zawarte w ustawie o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r.   
   (tj. Dz.U. z 2005 r., Nr 145, poz.1221 ze. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że realizacja zamówienia będzie następowała zgodnie z wymogami zapisów:
3. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 ze zm.);
4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami   
   (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.);
5. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 września 2014 roku w sprawie zabezpieczenia zbiorów w muzeach przed pożarami, kradzieżami i innymi niebezpieczeństwami grożącymi zniszczeniem lub utratą (Dz. U. z 2014 r. poz. 1240);
6. Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 roku w sprawie organizacji   
   i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2004 r. Nr 212 poz. 2153);
7. Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 182, poz. 1228).
8. Wykonawca oświadcza, że realizacja zamówienia w zakresie zapewnienia ochrony informacji niejawnych, w tym w szczególności bezpieczeństwa fizycznego, będzie następowała zgodnie z zapisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz.U.z 2010 r. nr 182, poz. 1228).
9. Podjęcie czynności związanych z realizacją zadania stanowiącego przedmiot zamówienia warunkowane będzie uprzednim wypełnieniem przez Wykonawcę formalności, mających   
   na celu zapewnienia bezpieczeństwa i ochronę danych, poprzez uzyskanie dokumentu wydanego przez Administratora Bezpieczeństwa Informacji Muzeum Archeologicznego   
   i Etnograficznego w Łodzi - stanowiącego uprawnienie do powyższego.
10. Wykonawca przekaże Zamawiającemu imienny wykaz osób wyznaczonych do pełnienia służby w budynkach muzeum. Zamawiający wymaga, aby przed rozpoczęciem pełnienia obowiązków osoby te zostały zapoznane z zasadami pełnienia służby i obsługą urządzeń technicznych zabezpieczających obiekt muzeum. Zmiana osób wyznaczonych do realizacji usługi ochrony może następować sporadycznie w przypadkach losowych i o zmianach tych Zamawiający będzie informowany niezwłocznie w formie pisemnej. Na dopuszczenie pracownika do wykonywania zadań Zamawiający musi wyrazić zgodę.
11. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki dyżurów, w której wpisywać będzie wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz inne istotne wydarzenia związane ze świadczeniem usługi ochrony, a także zobowiązany jest do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego oraz stosowania wewnętrznych regulacji obowiązujących w muzeum.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sprawowaniem ochrony przez Wykonawcę.
13. Wykonawca upoważnia swojego przedstawiciela ………………………………………..   
    do przyjmowania uwag i wniosków zamawiającego celem koordynowania wykonywania umowy.
14. Zamawiający wyznacza ze swojej strony ………………………. jako pracownika upoważnionego do sprawowania nadzoru nad sposobem realizacji umowy.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia za cały okres jego realizacji (12-mcy) ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto …………………………, w tym podatek VAT (23 %) tj. ………………………….
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za usługę będzie odbywać się w okresach miesięcznych, liczonych od daty zawarcia umowy, fakturami wystawionymi w równych częściach,   
   po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego.
3. W razie wykonania umowy przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie ustalane jest proporcjonalnie do okresu wykonywania umowy w danym miesiącu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania niezmiennej ceny przedmiotu umowy określonej w złożonej ofercie z zastrzeżeniem zapisów § 10 umowy.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT płatnych miesięcznie na rachunek w nich wskazany. Faktury VAT będą doręczane Zamawiającemu na adres siedziby Zamawiającego.
6. Faktura VAT uregulowana zostanie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP ………………………
8. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP 724-10-00-413

§6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżeć w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym,   
   w przypadku:
3. Niewykonania lub nienależytego wykonania przez wykonawcę umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, a w szczególności w sytuacji, gdy wykonawca nie wykonuje prawidłowo obowiązków określonych w umowie i planie ochrony, pomimo uprzedniego wezwania przez zamawiającego do prawidłowego wykonania obowiązków wskazanych w umowie
4. Utraty przez Wykonawcę wymaganej prawem koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.
5. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego
6. W przypadku dwukrotnego nałożenia na Wykonawcę kar umownych z tytułu realizacji zamówienia w sposób nienależyty lub niezgodny z przedmiotem zamówienia
7. Rozwiązanie i odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§7

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości:
2. 10 *%* wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Kary te obowiązują także w razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w §6 ust.2
3. 0,2 *%* wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 pkt. 1umowy za każdy stwierdzony przypadek:

- pozostawienie danego obiektu bez ochrony przez okres dłuższy niż 1 godzinę,

- nieprawidłowe wyposażenie i umundurowanie pracowników (lub pracownika) oraz niesprawności technicznej środków łączności i środków wspomagania ochrony,

- wyznaczenie do realizacji zadań ochronnych mniejszej liczby pracowników,   
niż to wynika z zapisów niniejszej umowy,

- nieprzestrzeganie innych zapisów SIWZ, postanowień umowy oraz obowiązującego u Zamawiającego planu ochrony.

1. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust. 1, Zamawiający w pierwszej kolejności potrąci je z wystawionej faktury.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody poniesionej przez Zamawiającego wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników, jak również z obowiązku zapłaty odszkodowania- na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
3. W razie zaniechania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę , Zamawiający wezwie Wykonawcę do natychmiastowego podjęcia czynności ochrony, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie terminu 4 godzin od wezwania Zamawiający zleci wykonanie tych czynności osobie trzeciej, a kosztami zlecenia obciąży Wykonawcę.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszystkich informacji, niezależnie od ich formy i sposobu przekazania, otrzymanych przy realizowaniu niniejszej umowy oraz do zachowania w całkowitej poufności wszelkich danych oraz ich kopii. Obowiązek zachowania tajemnicy dotyczy zarówno terminu obowiązywania umowy, jak i okresu po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.

§ 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, będąc zobowiązany do szczególnej staranności jako podmiot działający profesjonalnie w zakresie ochrony obiektów, osób i mienia w tym za niezgodne z prawem użycie środków przymusu bezpośredniego przez pracowników ochrony.

2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać aktualne i opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy przy czy suma ubezpieczenia z tego tytułu nie może być niższa niż 2 000 000 zł. W przypadku zajścia w trakcie trwania umowy zdarzenia ubezpieczeniowego zmniejszającego sumę ubezpieczenia, Wykonawca jest zobowiązany dokonać doubezpieczenia do pełnej sumy ubezpieczenia zawartej w polisie tj nie mniej niż 2 000 000 zł .

3. W przypadku szkody powstałej z winy Wykonawcy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość polisy ubezpieczeniowej.

4. W razie stwierdzenia kradzieży, włamania, zaprószenia ognia, wycieku wody lub innych zdarzeń powodujących szkodę, Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć miejsce zdarzenia i niezwłocznie powiadomić Zamawiającego oraz wezwać odpowiednie służby bądź też powiadomić inne właściwe ze względu na sytuację organy.

§10

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu usługi do wysokości posiadanych środków finansowych, jak również zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w związku ze zmianami dotyczącymi ograniczenia wykonywania przedmiotu zamówienia np. z powodu przesunięcia terminu rozpoczęcia świadczenia usługi lub rozwiązania albo odstąpienia od umowy. W takim przypadku z wynagrodzenia miesięcznego wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej , proporcjonalnej zmianie .

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:

1. zmiany nazwy, siedziby stron umowy oraz innych danych identyfikacyjnych,
2. zmiany osób wyznaczonych do koordynacji zamówienia,
3. prostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
4. zmiany należności wynikającej z umowy w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT lub ograniczeń zakresu świadczonej usługi, o których mowa w §10 pkt. 1 umowy,
5. w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

§ 12

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego,   
   na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez jego pisemnej zgody przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z przedmiotu niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Strony będą rozstrzygać spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane w sposób polubowny zaś w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowę niniejsza sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią:

* Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z opisem przedmiotu zamówienia
* Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA